

Uttar Pradesh Avas evam vikas parishad
List of Vacant Properties Non-Residential properties of Bareilly zone for E-auction dated 19-02-2026

Sr. No.	Auction ID	Zone	City	Yojna/ Apartment Name	Property Number	Property Type	Area (sq. mt.)	F.A.R.	Reserve Price (Rs.)	Property Cost (Rs.)	Token Money (Rs.)	Reservation Category	RERA Reg. Number If Application
1	57969	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	PH-12/1	Premium Housing Plot	300.00	1.75	30912	9273600.00	927360	S.C.	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
2	57970	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	PH-59	Premium Housing Plot	300.00	1.75	30912	9273600.00	927360	S.T.	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
3	57971	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	PH-62	Premium Housing Plot	300.00	1.75	30912	9273600.00	927360	S.C.	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
4	57972	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-1/01 (Corner)	Commercial Plot	499.00	1.75	41888	20902112.00	2090211	General	NA
5	57973	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-1/02 (Corner)	Commercial Plot	530.00	1.75	41888	22200640.00	2220064	General	NA
6	57974	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/05	Commercial Plot	490.00	1.75	38080	18659200.00	1865920	General	NA
7	57975	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/06	Commercial Plot	490.00	1.75	38080	18659200.00	1865920	General	NA
8	57976	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/07 (Corner)	Commercial Plot	152.00	1.75	41888	6366976.00	636698	General	NA
9	57977	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/08	Commercial Plot	128.00	1.75	38080	4874240.00	487424	General	NA
10	57978	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/11 (Corner)	Commercial Plot	455.00	1.75	41888	19059040.00	1905904	General	NA
11	57979	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/12 (Corner)	Commercial Plot	455.00	1.75	41888	19059040.00	1905904	General	NA
12	57980	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/13 (Corner)	Commercial Plot	152.00	1.75	41888	6366976.00	636698	General	NA
13	57981	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/14	Commercial Plot	128.00	1.75	38080	4874240.00	487424	General	NA
14	57982	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/15	Commercial Plot	128.00	1.75	38080	4874240.00	487424	General	NA
15	57983	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-2/16 (Corner)	Commercial Plot	152.00	1.75	41888	6366976.00	636698	General	NA

Sr. No.	Auction ID	Zone	City	Yojna/ Apartment Name	Property Number	Property Type	Area (sq. mt.)	F.A.R.	Reserve Price (Rs.)	Property Cost (Rs.)	Token Money (Rs.)	Reservation Category	RERA Reg. Number If Application
16	57984	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-4/01 (Corner)	Commercial Plot	527.00	1.75	41888	22074976.00	2207498	General	NA
17	57985	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-4/02 (Corner)	Commercial Plot	535.00	1.75	41888	22410080.00	2241008	General	NA
18	57986	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-4/03 (Corner)	Commercial Plot	176.00	1.75	41888	7372288.00	737229	General	NA
19	57987	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-4/04	Commercial Plot	160.00	1.75	38080	6092800.00	609280	General	NA
20	57988	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-4/05	Commercial Plot	160.00	1.75	38080	6092800.00	609280	General	NA
21	57989	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CSC-4/06 (Corner)	Commercial Plot	176.83	1.75	41888	7407055.04	740706	General	NA
22	57990	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	1/COM-9	Commercial Plot	341.55	1.75	38080	13006224.00	1300622	General	NA
23	57991	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	1/COM-10	Commercial Plot	338.22	1.75	38080	12879417.60	1287942	General	NA
24	57992	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	1/COM-11	Commercial Plot	334.80	1.75	38080	12749184.00	1274918	General	NA
25	57993	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	1/COM-12 (Corner)	Commercial Plot	331.39	1.75	41888	13881264.32	1388126	General	NA
26	57994	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	2/COM-15	Commercial Plot	632.20	1.75	38080	24074176.00	2407418	General	NA
27	57995	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	2/COM-16	Commercial Plot	616.40	1.75	38080	23472512.00	2347251	General	NA
28	57996	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	2/COM-22 (Corner)	Commercial Plot	541.44	1.75	41888	22679838.72	2267984	General	NA
29	57997	Bareilly	Shahjahanpur	Bareilly Mod Yojna-3 Shahjahanpur	CC-5/01 (lease) (Corner)	Community Center Plot	4352.28	3.00	41888	182308304.64	18230830	General	NA
30	57998	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	9B/01 (Corner)	Commercial Plot	2218.00	1.75	85747	190186846.00	19018685	Gen	-
31	57999	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-7B/1B	Commercial Plot	2352.35	1.75	77952	183370387.00	18337039	Gen	-
32	58000	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-7B/1C (Corner)	Commercial Plot	2139.03	1.75	85747	183415405.00	18341541	Gen	-

Sr. No.	Auction ID	Zone	City	Yojna/ Apartment Name	Property Number	Property Type	Area (sq. mt.)	F.A.R.	Reserve Price (Rs.)	Property Cost (Rs.)	Token Money (Rs.)	Reservation Category	RERA Reg. Number If Application
33	58001	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-7C/1A (Corner)	Commercial Plot	2236.15	1.75	85747	191743154.00	19174315	Gen	-
34	58002	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-7C/1B	Commercial Plot	2388.83	1.75	77952	186214076.00	18621408	Gen	-
35	58003	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-7C/1C (Corner)	Commercial Plot	2337.00	1.75	85747	200390739.00	20039074	Gen	-
36	58004	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-10/01 (Corner)	Commercial Plot	2835.36	1.75	85747	243123614.00	24312361	Gen	-
37	58005	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-10/02 (Corner)	Commercial Plot	2835.88	1.75	85747	243168202.00	24316820	SC	-
38	58006	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-10/03 (Corner)	Commercial Plot	3525.25	1.75	85747	302279612.00	30227961	OBC	-
39	58007	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CP-10/04 (Corner)	Commercial Plot	3525.88	1.75	85747	302333632.00	30233363	Gen	-
40	58008	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CSC-9B/02 (Corner)	Sectorial Convenient Shopping Plot	1969.00	1.75	85747	168835843.00	16883584	Gen	-
41	58009	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	CSC-9B-01 (Corner)	Sectorial Convinient Shopping Plot	728.00	1.75	85747	62423816.00	6242382	Gen	-
42	58010	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	GH-5/03	Group Housing Plot	2228.33	2.5	58464	130277085.00	13027709	Gen	-
43	58011	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	GH-9A/02 (Corner)	Group Housing Plot	12880.26	2.5	64310	828329521.00	82832952	Gen	-
44	58012	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	GH-7E/1	Group Housing Plot	10774.24	2.5	58464	629905167.00	62990517	Gen	-
45	58013	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	GH-7E/2 (Corner)	Group Housing Plot	9680.00	2.5	64310	622520800.00	62252080	Gen	-
46	58014	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	GH-7E/3 (Corner)	Group Housing Plot	5688.24	2.5	64310	365810714.00	36581071	Gen	-
47	58015	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	GH-7E/4	Group Housing Plot	8937.95	2.5	58464	522548309.00	52254831	Gen	-
48	58016	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	7B/01 (Corner)	Facility Plot	4365.00	N/P	64310	280713150.00	28071315	Gen	-
49	58017	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	H.C.-10/01 (Corner)	Health Center	8765.60	2.5	64310	563715736.00	56371574	Gen	-
50	58018	Bareilly	Moradabad	Buddhi Vihar Yojna	4A/COM/CP-01 (Corner)	Commercial Plot	421.54	1.75	86240	36353610.00	3635361	Gen	-
51	58019	Bareilly	Moradabad	Jigar vihar yojna	CC-1 (Lease) Corner	Community Center Plot	1481.82	3.00	42350	62755077.00	6275508	Gen	-
52	58020	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-71	Shop	17.49	N/A	1523890	1523890.00	152389	Gen	-
53	58021	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-72	Shop	16.89	N/A	1484318	1484318.00	148432	Gen	-
54	58022	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-73	Shop	16.89	N/A	1484318	1484318.00	148432	Gen	-
55	58023	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-81	Shop	16.52	N/A	1460903	1460903.00	146090	Gen	-
56	58024	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-82	Shop	16.52	N/A	1460903	1460903.00	146090	Gen	-
57	58025	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-83	Shop	16.52	N/A	1460903	1460903.00	146090	Gen	-
58	58026	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	S-84	Shop	16.52	N/A	1460903	1460903.00	146090	Gen	-

Sr. No.	Auction ID	Zone	City	Yojna/ Apartment Name	Property Number	Property Type	Area (sq. mt.)	F.A.R.	Reserve Price (Rs.)	Property Cost (Rs.)	Token Money (Rs.)	Reservation Category	RERA Reg. Number If Application
59	58027	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	SF-71	Shop	16.07	N/A	1431599	1431599.00	143160	Gen	-
60	58028	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	SF-60	Shop	13.38	N/A	1256885	1256885.00	125689	Gen	-
61	58029	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	SF-62	Shop	7.73	N/A	889858	889858.00	88986	Gen	-
62	58030	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	SF-96	Shop	7.73	N/A	889858	889858.00	88986	Gen	-
63	58031	Bareilly	Chandausi	Sambhal Gate Yojna-1	INS-3 (Corner)	Institutional Plot	1644.23	2.00	27720	45578056.00	4557806	Gen	-
64	58032	Bareilly	Rampur	Rampur Yojna-3	S-13	Shop	8.50	NA	820000	820000.00	82000	GEN	-
65	58033	Bareilly	Rampur	Rampur Yojna-2	CP- 04 (Corner)	Commercial PLOT	1050.00	1.75	69183	72642150.00	7264215	GEN	-
66	58034	Bareilly	Rampur	Najibabad Yojna	CP- 05 (Corner)	Commercial PLOT	498.75	1.75	46816	23349480.00	2334948	GEN	-

मा० न्यायालय में विचारित प्रकरण तथा अन्य अपरिहार्य कारणों से प्रस्तावित सम्पत्तियों की संख्या घट-बढ़ सकती

आरक्षित श्रेणी की सम्पत्तियों हेतु आवेदकों द्वारा आरक्षण सम्बन्धी प्रमाण पत्र भी ई-नीलामी पोर्टल पर "Other Document" में अपलोड किया जाना होगा।

यदि किसी आवेदक द्वारा आरक्षित श्रेणी की सम्पत्ति के विरुद्ध बोली में प्रतिभाग किया जाता है और बाद में यह पाया जाता है कि सम्बन्धित बोलीदाता उस आरक्षण श्रेणी का नहीं है तो अपूर्ण/अवैध आवेदन मानते हुए समस्त टोकन धनराशि जब्त कर ली जाएगी, बाद में कोई दावा मान्य नहीं होगा।

ई-नीलामी में प्रस्तावित सम्पत्तियों का विवरण परिषद की वेबसाइट एवं ई-नीलामी पोर्टल उपलब्ध हैं। रेरा में पंजीकृत प्रोजेक्ट्स से सम्बन्धित सम्पत्तियों के सम्मुख रेरा पंजीकरण संख्या का उल्लेख किया गया है।

परिषद की समस्त प्रकार की सम्पत्तियां "जहां है जैसे है" के आधार पर निस्तारित की जाएंगी।

समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय भूखण्डों पर भौतिक कब्जा प्राप्ति के 05 वर्ष के अन्दर मानचित्र स्वीकृत कराते हुए निर्माण कार्य पूर्ण करना होगा। ससमय निर्माण पूर्ण न किए जाने की दशा में नियमानुसार अनिर्माण शल्क/समयवृद्धि शल्क देय होगा।

परिषद की समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियां परिषद की सम्पत्ति निस्तारण की विनियमावली-2016 में प्राविधानित व्यवस्था के अधीन निस्तारित की जाएंगी।

यदि किसी सम्पत्ति के विरुद्ध एकल बोली प्राप्त होती है तो मा० परिषद की 268वीं बोर्ड बैठक के मद संख्या-268/20 पर अनुमोदित प्रस्ताव के अधीन निर्णय लिया जाएगा।